



Città di Anzio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ordinanza n.41/2022

del:16/11/2022

pag. 1/3

Prot.96925/2022

Del: 16/11/2022

OGGETTO: Provvedimenti contingibili e urgenti per la tutela della pubblica e privata incolumità. Distacco intonaci- via XX settembre, 40.

IL SINDACO

VISTO il fonogramma dei VV.F., scheda 40318 del 27.10.2022, con il quale si segnala il distacco di frammenti di intonaci dal cornicione posto in fregio alla facciata di un edificio sito in Anzio, via XX settembre, 40 nel suo affaccio su via Aldo Moro;

CONSIDERATO che in detto fonogramma viene richiesta l'esecuzione, sotto la guida di un tecnico qualificato e responsabile e con ogni possibile urgenza, di una accurata verifica degli intonaci del citato cornicione, da estendersi anche al resto del manufatto, e di tutti i lavori di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza richiesti dal caso, a tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTO il d.l. 92/2008, conv. in l. 125/2008;

VISTO l'art. 650 del c.p.;

ORDINA

Con carattere di massima urgenza, al Cond. di via XX settembre, 40 e, per esso, allo Studio Associato Gestioni Immobiliari di Federici Gabriele, [REDACTED], in qualità di amministratore dello stabile in questione, l'adozione delle seguenti misure:

- Esecuzione, sotto la guida di un tecnico qualificato e responsabile, di una accurata verifica degli intonaci del cornicione, da estendersi anche al resto del manufatto, nonché tutti i lavori di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza richiesti dal caso, a tutela della pubblica e privata incolumità, con la massima possibile urgenza e, comunque, nel termine massimo di giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente atto;
- La presentazione in duplice copia, alla U.O. Territorio ed Espropri e al Comando di Polizia Locale, nel termine massimo di giorni 10 (dieci) dalla ultimazione di tutti i lavori, di una relazione tecnica descrittiva degli interventi eseguiti comprovante la totale osservanza degli adempimenti imposti con la presente ordinanza e la cessazione dello stato di pericolo.

Nelle more di quanto sopra espresso, si rende necessario realizzare un transennamento rigido su via Aldo Moro, sottostante la zona interessata dal distacco, della lunghezza di 9 m. e della profondità dal filo fabbricato di 2,5 m., fino al ripristino delle condizioni di sicurezza.



Città di Anzio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ordinanza n.41/2022

del:16/11/2022

pag. 2/3

Prot.96925/2022

Del: 16/11/2022

AVVERTE

- ✚ Che ogni responsabilità civile e penale per danni a persone e cose dovuti alla inosservanza del presente atto e' a totale carico dei proprietari dell'immobile e/o degli aventi causa o diritto sul medesimo;

- ✚ Il Comando di Polizia Locale e gli altri Agenti della Forza Pubblica restano incaricati per istituto della vigilanza sulla piena ottemperanza alla presente ordinanza e, in caso di mancato adempimento, provvederanno ad assumere tutti i provvedimenti sanzionatori e legislativi previsti dalla normativa vigente, dandone notizia al presente Ufficio.

DISPONE

La notifica della presente, nei modi di legge, a:

Studio Associato Gestioni Immobiliari di Federici Gabriele, [REDACTED]

e la trasmissione in copia, per opportuna conoscenza, a:

- Prefettura di Roma, Area Raccordo Enti Locali – ROMA;
- Comando Polizia Locale – ANZIO;
- Comando Prov.le VV.F. – ROMA;
- Commissariato di P.S. – ANZIO;
- Stazione C.C. – ANZIO;

F.to Ing. Marco Pistelli

Il Sindaco
F.to Candido De Angelis

Ai sensi dell'art. 8, comma 2 L. 241/90 e s.m.i. si comunicano di seguito i seguenti dati:
Amministrazione competente: Comune di Anzio – Villa Sarsina – Corsini – Via Breschi– 00042 Anzio (RM);
Oggetto del procedimento promosso: ordinanza di verifica e lavori;
Termine stabilito per la conclusione del procedimento: 40 (quaranta) giorni decorrenti dalla data di notifica della presente;
Ufficio e Responsabile del Procedimento: U.O. Politiche del Territorio - Ing. Marco Pistelli – via di Villa Adele – 00042 Anzio (RM);

Via di Villa Adele – Anzio (RM)

Tel. 06/98.499.457 fax 06/98.499.457

Per corrispondenza: Piazza C. Battisti n° 25 – 00042 Anzio (RM)



Città di Anzio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ordinanza n.41/2022 del:16/11/2022

pag. 3/3

Prot.96925/2022 Del: 16/11/2022

Ufficio in cui si può prendere visione degli atti: Ufficio Abusi Edilizi – via di Villa Adele, 2 - 00042 – Anzio