



Città di Anzio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

ORDINANZA N° 6/2020

DEL 24/02/2020

PROT.10601/2020

DEL: 24/02/2020

OGGETTO: PROVVEDIMENTI CONTINGIBILI E URGENTI PER LA TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ. CROLLO PORZIONE DI SOLAIO – **PIAZZA C. BATTISTI, 16**

IL SINDACO

VISTA LA RELAZIONE DI PERSONALE TECNICO DELLA 2 U.O. POLITICHE LL.PP E MANUTENZIONE, PROT. 67485 DEL 20 DICEMBRE 2019, CON LA QUALE SI SEGNA LA IL CROLLO DI UNA PORZIONE DI SOLAIO NEL VANO BAGNO DELL'ALLOGGIO AL 1° PIANO DI UN EDIFICIO SITO IN ANZIO, **PIAZZA C. BATTISTI, 16**. LA RELAZIONE TECNICA IN QUESTIONE VIENE ALLEGATA ALLA PRESENTE ORDINANZA, DIVENENDONE PARTE INTEGRANTE, E SPECIFICA LE CONDIZIONI DELL'ALLOGGIO, LE QUALI **COSTITUISCONO PERICOLO PER LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ;**

CONSIDERATO PERTANTO CHE APPARE NECESSARIO, IMPROCRASTINABILE E **ESTREMAMENTE URGENTE** DARE CORSO AI PROVVEDIMENTI INDICATI NELLA RELAZIONE TECNICA, SOTTO LA GUIDA DI UN TECNICO QUALIFICATO E RESPONSABILE, A SALVAGUARDIA E TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ;

VISTO IL D.L. 92/2008, CONV. IN L. 125/2008;

VISTO L'ART. 650 DEL C.P.;

ORDINA

CON CARATTERE DI MASSIMA URGENZA, ALLA SIG.RA V. N. NATA AD ANZIO IL 21 MARZO 1983 [REDACTED], IN QUALITÀ DI PROPRIETARIA DELL'APPARTAMENTO SOPRASTANTE IL SOLAIO CROLLATO, E AL **Sig. CAPOLEI FABIO**, NATO AD ANZIO IL 29 AGOSTO 1977 [REDACTED] IN QUALITÀ DI AMMINISTRATORE DELLO STABILE, CIASCUNO PER LA PROPRIA PARTE DI RESPONSABILITÀ E IN ACCORDO CON L'UFFICIO PATRIMONIO DEL COMUNE DI ANZIO, ENTE PROPRIETARIO DELL'APPARTAMENTO SOTTOSTANTE IL CITATO SOLAIO, L'ADOZIONE DELLE SEGUENTI MISURE:

- INTERDIZIONE DELL'USO DEL LOCALE BAGNO AL PIANO TERRA (ALLOGGIO COMUNALE PERELLA) E DEL LOCALE BAGNO AL PIANO PRIMO (ALLOGGIO PRIVATO NOVARA) A MOTIVO DELLA RIDOTTA PORTANZA DEL SOLAIO A SEGUITO DEL CROLLO PARZIALE;
- ESECUZIONE, NEL TERMINE MASSIMO DI GIORNI **20 (VENTI)** E COMUNQUE, **CON LA MASSIMA POSSIBILE URGENZA**, E SOTTO LA GUIDA DI UN TECNICO QUALIFICATO E RESPONSABILE DEI NECESSARI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA CAPACITÀ PORTANTE DEL SOLAIO DI CUI AL PUNTO PRECEDENTE;
- ESECUZIONE IMMEDIATA E SOTTO LA GUIDA DI UN TECNICO QUALIFICATO E RESPONSABILE, DEGLI OPPORTUNI SAGGI DI VERIFICA DELLE CONDIZIONI DI SALUBRITÀ DEL SOLAIO DI CALPESTIO DELL'ALLOGGIO PRIVATO AL PIANO PRIMO (ALLOGGIO NOVARA);
- PROGRAMMAZIONE DELLE OPPORTUNE VERIFICHE SULLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEI SOLAI DELL'INTERO FABBRICATO.

AVVERTE

- ✚ CHE OGNI RESPONSABILITA' CIVILE E PENALE PER DANNI A PERSONE E COSE DOVUTI ALLA INOSSERVANZA DEL PRESENTE ATTO E' A TOTALE CARICO DEI PROPRIETARI DELL'IMMOBILE E/O DEGLI AVENTI CAUSA O DIRITTO SUL MEDESIMO;

- ✚ IL COMANDO DI POLIZIA LOCALE E GLI ALTRI AGENTI DELLA FORZA PUBBLICA RESTANO INCARICATI PER ISTITUTO DELLA VIGILANZA SULLA PIENA OTTEMPERANZA ALLA PRESENTE ORDINANZA E, IN CASO DI MANCATO ADEMPIMENTO, PROVVEDERANNO AD ASSUMERE TUTTI I PROVVEDIMENTI SANZIONATORI E LEGISLATIVI PREVISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE, DANDONE NOTIZIA AL PRESENTE UFFICIO.

DISPONE

LA NOTIFICA DELLA PRESENTE, NEI MODI DI LEGGE, A:

V. N. [REDACTED];

CAPOLEI FABIO, [REDACTED]

E LA TRASMISSIONE IN COPIA, PER OPPORTUNA CONOSCENZA, A:
PREFETTURA DI ROMA, AREA RACCORDO ENTI LOCALI – ROMA;
COMANDO POLIZIA LOCALE – ANZIO;
COMANDO PROV.LE VV.F. – ROMA;
COMMISSARIATO DI P.S. – ANZIO;
STAZIONE C.C. – ANZIO;
U.O. POLITICHE LL.PP. E MANUTENZIONE - SEDE

F/TO ING. MARCO PISTELLI

IL SINDACO
F/TO DOTT. CANDIDO DE ANGELIS

AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 2 L. 241/90 E S.M.I. SI COMUNICANO DI SEGUITO I SEGUENTI DATI:
AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: COMUNE DI ANZIO – VILLA SARSINA – CORSINI – VIA BRESCHI- 00042 ANZIO (RM);
OGGETTO DEL PROCEDIMENTO PROMOSSO: ORDINANZA DI VERIFICA E LAVORI;
TERMINE STABILITO PER LA CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO: 40 (QUARANTA) GIORNI DECORRENTI DALLA DATA DI NOTIFICA DELLA PRESENTE;
UFFICIO E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: U.O. POLITICHE DEL TERRITORIO - ING. MARCO PISTELLI – VIA DI VILLA ADELE – 00042 ANZIO (RM);
UFFICIO IN CUI SI PUÒ PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: UFFICIO ABUSI EDILIZI – VIA DI VILLA ADELE, 2 - 00042 – ANZIO