



CITTÀ DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO **INDAGINE DI MERCATO**

(art. 36 co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI A PARTECIPARE A RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) IN ME.PA. PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, PULIZIA E ACCOGLIENZA, PRESSO IL CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE (C.F.P.) DEL COMUNE DI ANZIO.

Questo Ente, con riferimento alla determinazione dell’Area Amministrativa n. 42 del 7/12/2020, intende procedere ad indagine di mercato propedeutica all’affidamento dei servizi indicati in oggetto per un importo presunto annuo di € **123.068,22** oltre Iva ed oneri per la sicurezza DUVRI.

L’affidamento, previa successiva procedura negoziata senza bando, avverrà secondo quanto previsto dall’articolo 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in deroga all’art. 36, comma 2, del D.Lvo n. 50/2016 e ss.mm.ii., con invito ad almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati a seguito della presente ricerca di mercato.

Il servizio verrà affidato al concorrente che avrà proposto le condizioni più vantaggiose, determinate sulla base del criterio del prezzo più basso ovvero dell’offerta economicamente più vantaggiosa, che verranno stabilite ed indicate successivamente nella lettera d’invito agli O.E. individuati.

Preso atto che la procedura di affidamento debba rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l’obbligo per la Stazione Appaltante di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione al servizio da affidare;

SI INVITANO

i soggetti di cui all’art. 46, D.Lgs. n. 50/2016, di provata esperienza nel servizio in oggetto, a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

* * * * *

1. OBIETTIVO

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare, tra i soggetti interessati, quelli da invitare alla procedura negoziata senza bando, secondo quanto previsto dall’articolo 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in deroga all’art. 36, comma 2, del D.Lvo n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l’affidamento della gestione dei servizi integrati di pulizia e accoglienza presso il Centro di Formazione Professionale.

U
COMUNE DI ANZIO
Comune di Anzio
Protocollo N.0072480/2020 del 10/12/2020



CITTÀ DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

2. DESCRIZIONE E IMPORTO PRESUNTO

I servizi integrativi riguardano la pulizia e l'accoglienza presso il Centro di Formazione Professionale per un periodo di 12 mesi. La gestione dei servizi integrati di che trattasi consisterà, indicativamente, nello svolgimento delle principali attività di seguito indicate a titolo non esaustivo:

- a) Accoglienza, portierato, controllo allievi, personale e visitatori;
- b) Pulizia.

Il dettaglio e le modalità dei servizi da rendere verranno comunque riportati in fase di invito ai candidati selezionati per l'espletamento della procedura.

L'importo annuo presunto ammonta ad € **123.068,22** oltre Iva ed oneri per la sicurezza DUVRI.

3. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

termine perentorio di presentazione delle candidature: ore 12,00 del giorno 4 gennaio 2020.

Le domande, intestate al Comune di Anzio – Area Amministrativa -, dovranno pervenire a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo protocollo.comuneanzio@pec.it facendo fede l'orario di arrivo del sistema di protocollo dell'Ente, indicando come oggetto "**Manifestazione di interesse a partecipare a richiesta di offerta - RDO in ME.PA. - per i servizi integrati, pulizia e accoglienza, presso il Centro di Formazione Professionale del Comune di Anzio**".

4. CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti per essere ammessi alla presente selezione devono possedere i seguenti requisiti:

4.1 Requisiti di ordine generale Insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80 D.lvo n. 50/2016; insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001; insussistenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011; insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs del 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

4.2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1 let. a), D.Lgs. n. 50/2016):

a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. (o ad altro registro di Stato CEE equivalente) per il settore di attività inerente l'oggetto della presente indagine (gestioni servizi integrati e/o pulizia).

4.3 Requisiti economici-finanziari (art. 83, comma 1 let. b), D.Lgs. n. 50/2016), comprovati mediante una **dichiarazione**, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000, concernente:

1) il fatturato globale dell'impresa nell'ultimo triennio (2018-2019-2020 provvisorio) non potrà essere inferiore all'importo di €. 160.000,00.

2) il fatturato relativo ai servizi resi nel settore di attività oggetto della presente indagine di mercato nell'ultimo triennio (2018-2019-2020 provvisorio) non potrà essere inferiore all'importo di €. 120.000,00.

Per servizi resi nel settore di attività si intendono e verranno considerati: i Servizi integrati consistenti in a) Accoglienza/portierato, controllo ingressi, personale e visitatori; b) Pulizia.



CITTÀ DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

4.4 Requisiti tecnico-professionali (art. 83, comma 1 let. c), D.Lgs. n. 50/2016), comprovati mediante l'elenco dei principali servizi effettuati (di cui al punto 4.3 n. 2) nel settore di attività oggetto della presente indagine, negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici e privati.

Almeno uno dei servizi elencati dovrà essere di durata annuale, ad unico destinatario, comprendente entrambe le tipologie di servizio (portierato/accoglienza + pulizia) e di importo minimo di € 30.000,00.

I servizi devono essere stati eseguiti ad opera d'arte e senza alcuna contestazione.

L'adozione dei predetti requisiti economici-finanziari e tecnico-professionali rappresenta un parametro classico e affidabile con cui può essere verificata la capacità economico finanziaria degli operatori economici per il tipo di servizio di che trattasi con limiti economici ampiamente contenuti.

* * * * *

Precisazioni sui requisiti da possedere per la partecipazione e selezione dei soggetti interessati.

- Nel caso di associazione/raggruppamento di operatori i parametri economici-finanziari e tecnico-professionali saranno dedotti dalla somma degli indici appartenenti ai soggetti, dell'associazione/raggruppamento.

- la Stazione Appaltante valuterà l'opportunità di richiedere la documentazione sul controllo del possesso dei requisiti in sede di selezione dei concorrenti o nella successiva fase con specifica indicazione nella lettera d'invito per i concorrenti selezionati.

- *Qualora i soggetti partecipanti non forniscano la documentazione richiesta, a loro spettante, o la verifica non confermi le dichiarazioni rese in sede di presentazione della candidatura si procederà all'esclusione del candidato inadempiente ed alla segnalazione del fatto all'ANAC.*

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La domanda di manifestazione di interesse e disponibilità dovrà pervenire a mezzo posta PEC all'indirizzo indicato al precedente punto 3.

Il recapito tempestivo della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La documentazione da presentare sarà così formata:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE all'indagine di mercato (modello A fornito dalla Stazione Appaltante), sottoscritta dal legale rappresentante della ditta interessata o mediante firma digitale oppure in formato PDF firmato, con allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato o trasmesse in altre modalità;
- non sottoscritte o non corredate da copia del documento di identità in corso di validità.

6. PRECISAZIONI

- i candidati non ritenuti idonei verranno informati a mezzo PEC;



CITTÀ DI ANZIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

- individuati i soggetti risultati idonei l'Amministrazione, qualora ritenesse che il numero delle candidature sia eccessivo procederà tramite sorteggio pubblico, in successiva data da stabilirsi, all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura tenuto conto che l'eventuale invito a partecipare sarà rivolto ad almeno cinque soggetti se sussistono in tale numero soggetti ritenuti idonei.
- Il sorteggio pubblico verrà effettuato in maniera tale che i concorrenti non possano, tra loro, individuare chi siano i concorrenti.
- Diversamente da quanto sopra, nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5, la Stazione Appaltante potrà individuare altri operatori economici, presenti nei propri elenchi telematici per la categoria merceologica di che trattasi, da invitare alla procedura negoziata oltre a quelli individuati dalla presente indagine di mercato;
- sulla base della documentazione pervenuta i concorrenti risultati idonei, ed individuati, verranno invitati tramite RDO Me.PA. attraverso il portale "acquistinretepa" con indicazione degli elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura di affidamento, e quant'altro ritenuto opportuno.
- Il candidato, pertanto, dovrà accertarsi di essere abilitato a negoziare sulla piattaforma Me.PA. "acquistinretepa" per le categorie merceologiche: "Servizi di vigilanza e accoglienza" e "Servizi di pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti" pena l'impossibilità di ricevere l'invito alla RDO.
- è prevista l'attivazione dell'istituto della clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato (art. 50, d.lgs 50/2016);
- Il presente Avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che resta libero di avviare altre procedure.
- è fatto divieto ai candidati di partecipare alla presente ricerca di mercato in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla presente selezione di entrambi i concorrenti.
- L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- I chiarimenti ed informazioni possono essere richiesti al RUP Dr. Ernesto Fiorillo, e-mail e.fiorillo@cfpanzio.it;
- L'Amministrazione per tutte le eventuali comunicazioni ai concorrenti utilizzerà la posta elettronica certificata;
- È prevista la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lvo n. 50/2016;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ernesto Maria Fiorillo