



CITTÀ DI ANZIO

Provincia di Roma

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE (DELIBERAZIONE N. 32 DEL 29/07/2020)

Adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 29/07/2020 in sessione ordinaria di 1° convocazione.

OGGETTO: APPROVAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI – RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. 100/2019

L'anno duemilaventi, addì ventinove del mese di Luglio alle ore 18:00, nella Sala delle Adunanze, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria ed in seduta aperta di 1° convocazione.

Sono presenti i consiglieri:

	Presente	Assente		Presente	Assente
DE ANGELIS CANDIDO	X		MARIGLIANI MASSIMILIANO	X	
AMADUCCI STEFANIA		X	MARRACINO ANNA ANTONIETTA	X	
BRIGNONE LUCA	X		MERCURI ANGELO	X	
CAFA' ROBERTA MARIA MADDALENA	X		MILLACI MASSIMILIANO	X	
CAMILLI ROBERTO		X	PALOMBA ROBERTO	X	
DE ANGELIS FEDERICA	X		PASCUCCI LUCIA	X	
DI CARLO GUALTIERO	X		PICCOLO GIUSEPPINA	X	
GALASSO CINZIA	X		POLLASTRINI RITA	X	
GATTI DAVIDE	X		PRESICCE VITO	X	
GIANNINO ROSALBA	X		RUSSO MARIATERESA	X	
GUAIN ALESSIO	X		SILANI MATTEO	X	
LAURI ARISTODEMO	X		VASOLI FLAVIO	X	
MARANESI MARCO	X				

Totale presenti: 23

Totale assenti: 2

Accertato il numero legale per la validità della seduta il Presidente del Consiglio Giuseppina Piccolo, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste Il Segretario Generale Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello.

Assumono le funzioni di scrutatori i signori: GALASSO CINZIA, RUSSO MARIATERESA, VASOLI FLAVIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 30/03/2007 sono stati approvati i valori venali in comune commercio da prendere a riferimento per la determinazione dell'imposta comunale sugli immobili ai sensi dell'art.59 lettera G del Dlgs. 446/97;
- la deliberazione è stato il frutto di uno studio condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale nel quale sono stati individuati i valori ricompresi tra un minimo ed un massimo per micro zone e nella approvazione dei valori sono stati opzionati i valori minimi;

CHE

- con successiva delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 7 aprile 2009 sono stati modificati e riapprovati i valori venali in comune commercio per aree omogenee precedentemente stabiliti con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 30/03/2007 in base al valore massimo del medesimo studio del 2007;

CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 del 30/12/2019 sono stati approvati i valori per le aree fabbricabili ricadenti nella Microzona 11;

CHE per mero errore materiale nell'elencazione dei fogli ricadenti nella Microzona 11 non è stato inserito il foglio 39;

RITENUTO OPPORTUNO procedere alla rettifica della deliberazione CC n. 100/2019 nella parte dispositiva inserendo correttamente anche il foglio n. 39 della Microzona 11;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che formano parte sostanziale del presente dispositivo

- a) di rettificare** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 100 del 30/12/2019 inserendo nella griglia riepilogativa dei valori venali ricadenti nella Microzona 11 il foglio n. 39;
- b) di dare atto che** per le aree fabbricabili ricadenti nella Microzona 11 sono stabiliti i seguenti valori venali:

MICROZONA	FOGLIO CATASTALE	ZONA DI P.R.G.	VALORE VENALE a MQ Fino a mq 1500	VALORE VENALE a MQ >mq1500<mq5000	VALORE VENALE a MQ Oltre i mq.5000
11	2/3/5/39/40	B3	€ 28,00	€ 23,80	€21,00
		B4	€ 20,35	€ 16,28	€ 14,23
		B5	€ 16,20	€ 12,15	€ 8,22

Esaminata la proposta di deliberazione dell'Ufficio 7 S.C. POLITICHE DELLE ENTRATE;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art.49 del Testo Unico n.267/2000;

Visto l'esito della votazione sulla proposta, accertata dagli scrutatori signori: GALASSO CINZIA, RUSSO MARIATERESA, VASOLI FLAVIO, proclamato dal Presidente e che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI	N. 23	
VOTANTI	N. 23	
FAVOREVOLI	N. 23	
CONTRARI	N. 0	
ASTENUTI	N. 0	

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Con successiva e separata votazione la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

PRESENTI	N. 23	
VOTANTI	N. 23	
FAVOREVOLI	N. 23	
CONTRARI	N. 0	
ASTENUTI	N. 0	

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto;

**il Presidente del Consiglio
Giuseppina Piccolo**

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su esteso verbale di deliberazione è affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale, su relazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio il giorno _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi fino al _____.

IL MESSO COMUNALE

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello**

La presente deliberazione è eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del T.U. n.267 del 18/08/2000.

Anzio, li

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello**