

DOMANDA

NUOVA

AGGIORNAMENTO

BOLLO DI € 16,00

**DOMANDA DI INSERIMENTO NELLA GRADUATORIA VALIDA PER L'ASSEGNAZIONE IN  
LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
(Regolamento Regionale 20.09.2000 n. 2 e s.m.i.)**

L. \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_

c.a.p. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Presa visione dell'avviso del bando di concorso indetto dal Comune di Anzio, pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla Legge Regionale n. 12/99 e s.m.i. e dall'art. 1 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i.

**CHIEDE**

Di essere inserito nella graduatoria valida per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica che si renderà disponibile nell'ambito territoriale del Comune di Anzio

A tal fine \_\_\_\_ l'\_\_\_\_ sottoscritt\_\_\_\_, avvalendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste, per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, dagli artt. 483, 495 e 496 del c.p.

**DICHIARA**

Di possedere i seguenti requisiti (barrare le caselle che interessano)

- 1  di avere la cittadinanza italiana
- di avere la cittadinanza dello Stato \_\_\_\_\_ aderente all'Unione Europea
- di avere i requisiti previsti dall'art. 38, comma 6 della legge 06.03.1998, n. 40 (ossia di essere in possesso della carta di soggiorno o di soggiornare regolarmente e di risultare iscritto alle liste di collocamento o di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo)
- 2  di avere la residenza nel comune di Anzio
- di svolgere attività lavorativa nel comune di Anzio
- di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero

Nota: non può essere presentata più di una domanda per ciascun nucleo familiare; la deroga è prevista esclusivamente per le situazioni riportate al punto 6) dell'art. 11 della L.R. 12/99

**Ulteriormente dichiara:**

di non essere titolare di diritti di proprietà ed usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel comune di Anzio o nel comune di residenza, qualora diverso da quello in cui si svolge l'attività lavorativa e di non essere comunque titolare, nell'ambito del territorio nazionale, di beni patrimoniali di valore complessivo superiore al limite di € 100.000,00 così calcolato;

- 1) **fabbricati:** il valore è dato dall'imponibile definito ai fini dell'imposta comunale immobiliare (ICI), la rendita catastale moltiplicata per cento, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- 2) **terreni edificabili:** il valore è dato dal valore commerciale relativo all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- 3) **terreni agricoli:** non destinati all'uso dell'impresa agricola, non direttamente coltivati, non gestiti in economia da imprenditori agricoli a titolo principale, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini ICI, cioè il reddito dominicale risultante in catasto moltiplicato per settantacinque, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento.

*(Per alloggio adeguato si intende quello la cui superficie utile, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni non è inferiore a 45 mq ed il numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per 14 mq è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare)*

Che il reddito da patrimonio immobiliare, definito ai fini ICI al 31.12 dell'anno precedente alla presentazione della domanda, è quello riportato nella seguente TABELLA:

N.	TIPO PATRIMONIO	SITUATO NEL COMUNE DI	QUOTA POSSEDUTA %	VALORE (AI FINI ICI) DELLA QUOTA DELL'IMMOBILE POSSEDUTA

di non essere titolare di Assegnazione in locazione ovvero proprietà originaria o derivata, immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici e assenza di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno o sia stato espropriato per pubblica utilità.

di avere un reddito complessivo del nucleo familiare non superiore a 18.702,00 euro. Il limite è computato secondo le modalità indicate nell'articolo 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457 (Norme per l'edilizia residenziale) e successive modifiche; la diminuzione ivi prevista è determinata in 2 mila euro per ciascun familiare a carico convivente fino ad un massimo di detrazione di 6 mila euro. Ai fini del presente bando il reddito complessivo annuo è quello risultante dalla somma dei redditi fiscalmente imponibili di tutti i componenti il nucleo familiare, desumibile dall'ultima dichiarazione fiscale al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari.

Che il nucleo è composto dai seguenti soggetti, cui il reddito annuo – relativo all'anno precedente la presentazione della domanda è:										
Rapporto di parentela	Cognome Nome e Codice Fiscale	Età superiore ai 65 anni	Invalità superiore al 66%	Reddito€	Lavoro Dipendente	Lavoro Autonomo	Pensione	Pensione Invalità	Nessun Reddito	
Dichiarante	----- C.F.			€ _____						
	----- C.F.			€ _____						
	----- C.F.			€ _____						
	----- C.F.			€ _____						
	----- C.F.			€ _____						
	----- C.F.			€ _____						

di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica, ovvero averlo occupato senza titolo una sola volta e averlo riconsegnato, di propria iniziativa all'Ente gestore.

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e, ad esclusione dei punti relativi alla cittadinanza ed alla residenza anagrafica anche dagli altri componenti il nucleo familiare, alla data di pubblicazione del presente bando di concorso e permanere fino al momento dell'assegnazione ed in costanza di rapporto. Il requisito di cui alla lettera E del "Bando Generale" deve permanere alla data dell'assegnazione, con riferimento al limite vigente a tale data.

**DATI RELATIVI AI CRITERI DI PRIORITA'**  
(barrare le caselle che interessano)

**A)  Richiedenti senza fissa dimora o che abitino con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica.....PUNTI 20**

---

**B) Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio:**

**B1)  a seguito di ordinanza di sgombero o comunque provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando.....PUNTI 18**

**B2)  a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato.....PUNTI 18**

**B3)  a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato.....PUNTI 18**

---

**C) Richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa:**

**C1)  a seguito di ordinanza di sgombero o comunque provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguito da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando.....PUNTI 20**

**C2) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguiti da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando per:**

- necessità del proprietario.....PUNTI 20
- finita locazione.....PUNTI 20
- morosità sanata con il pagamento del dovuto.....PUNTI 20

**C3)  a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio.....PUNTI 3**

---

**D)  Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento: si ha affollamento quando il rapporto vano/abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale per 14 metri quadrati al netto dei muri perimetrali ed interni.....PUNTI 10**

---

**E)  Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in alloggio il cui stato di conservazione è scadente o mediocre ai sensi della normativa vigente.....PUNTI 15**

---

**F) Richiedenti che alla data di pubblicazione del bando, abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare:**

**F1)  per oltre 1/3.....PUNTI 15**

**F2)  per oltre 1/5.....PUNTI 10**

**F3)  per oltre 1/6.....PUNTI 6**

